



Warszawa, 16 grudnia 2025 roku

Szanowni Państwo,

uprzejmie informujemy, iż w wyniku głosów oddanych na Zebraniu Rocznym w dniu 21 października 2025 roku oraz w trybie stacjonarnego, a także indywidualnego i zdalnego zbierania głosów, **PODJĘTE** zostały Uchwały w sprawie:

a) udzielenia absolutorium Członkom Zarządu Panu Jackowi Burszta, Marcinowi Jankowskiemu oraz Łukaszowi Kojara (Uchwała Nr 1/2025):

Za Uchwałą: 63,75%

Przeciwko Uchwale: 0,70%

Wstrzymało się: 0,30%

Łącznie głosowało: 64,75%

b) rozdysponowania nadwyżki finansowej za rok 2023 oraz 2024 (Uchwała Nr 2/2025):

Za Uchwałą: 64,86%

Przeciwko Uchwale: 0,29%

Wstrzymało się: 0,39%

Łącznie głosowało: 65,54%

c) przyjęcia rocznego planu finansowego na rok 2025 oraz zatwierdzenia wysokości miesięcznych opłat oraz zaliczek na media (Uchwała Nr 3/2025):

Za Uchwałą: 58,92%

Przeciwko Uchwale: 5,45%

Wstrzymało się: 1,30%

Łącznie głosowało: 65,67%

d) realizacji zadania związanego z remontem zewnętrznej elewacji nieruchomości (Uchwała Nr 5/2025):

Za Uchwałą: 64,52%

Przeciwko Uchwale: 0,27%

Wstrzymało się: 0,30%

Łącznie głosowało: 65,10%

e) ustalenia sposobu legalizacji lub wymiany liczników wody i ciepła (Uchwała Nr 6/2025):

Za Uchwałą: 63,55%

Przeciwko Uchwale: 0,40%

Wstrzymało się: 0,30%

Łącznie głosowało: 64,26%

f) zmiany definicji „okresu rozliczeniowego” zawartej w Regulaminie Naliczeń i Rozliczeń Finansowych Wspólnoty Mieszkaniowej (Uchwała Nr 7/2025):

Za Uchwałą: 62,04%

Przeciwko Uchwale: 1,68%

Wstrzymało się: 0,40%

Łącznie głosowało: 64,13%

g) zmiany wynagrodzenia dla Członków Zarządu (Uchwała Nr 8/2025):

Za Uchwałą: 64,05%

Przeciwko Uchwale: 0,69%

Wstrzymało się: 0,90%

Łącznie głosowało: 65,64%

h) wyboru Członka Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej (Uchwała Nr 9/2025):

Za Uchwałą: 62,66%

Przeciwko Uchwale: 0,00%

Wstrzymało się: 2,15%

Łącznie głosowało: 64,81%

Informujemy jednocześnie, iż uchwała w sprawie montażu stacji/gniazda ładowania pojazdów mechanicznych **NIE ZOSTAŁA** podjęta:

i) przyjęcie zasad montażu w garażach na poziomie „-1” i „-2” stacji/gniazda ładowania pojazdów mechanicznych (Uchwała Nr 4/2025):

Za Uchwałą: 47,70%

Przeciwko Uchwale: 14,01%

Wstrzymało się: 3,24%

Łącznie głosowało: 64,95%

Żadne inne uchwały nie były we Wspólnocie głosowane.

z poważaniem,

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej
Jana Kazimierza 60 w Warszawie

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
JANA KAZIMIERZA 60
ul. Jana Kazimierza 60, 01-248 Warszawa
wspolnota@janakazimierza.com
NIP 525-24-53-732
REGON 141825783

CZŁONEK ZARZĄDU

Jacek Burszta

CZŁONEK ZARZĄDU

Marcin Jankowski

CZŁONEK ZARZĄDU

Krzysztof Kojan