

## Uchwała Nr 7/2020

**Właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową budynku nr 60  
położonego przy ulicy Jana Kazimierza w Warszawie  
z dnia 01 grudnia 2020 roku  
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody  
dotyczącej wykonania systemu p.poż wraz z monitoringiem**

Działając na podstawie art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903), Właściciele lokali uchwalają co następuje:

### **§1**

1. Właściciele tworzący Wspólnotę Mieszkaniową Jana Kazimierza 60 w Warszawie wyrażają zgodę na zawarcie w postępowaniu toczącym się z wniosku Wspólnoty przed Sądem Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, sygn. akt. II Co 3399/19 („Postępowanie”), ugody z Pekaio Property S.A. w Likwidacji z siedzibą w Warszawie („Spółka”), w której to ugodzie Spółka zobowiąże się do zapłaty jednorazowej kwoty w wysokości **100.000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych, zero groszy)** na rzecz Wspólnoty, w terminie 14 dni, natomiast Wspólnota z tego tytułu zrzeknie się zgłoszonych w tym postępowaniu roszczeń.
2. Właściciele tworzący Wspólnotę Mieszkaniową Jana Kazimierza 60 w Warszawie upoważniają Zarząd Wspólnoty – reprezentowany w Postępowaniu przez pełnomocnika procesowego, do zawarcia ugody, o której mowa w pkt 1.

### **§2**

Uchwała wchodzi w życie od dnia jej podjęcia.

Po przeliczeniu głosów stwierdzono, że:

- Za **Uchwałą Nr 7/2020** głosowali Właściciele lokali reprezentujący łączny udział **153792,56/279501** w nieruchomości wspólnej oraz garażach, co stanowi **55,02 %**;
- Przeciw Uchwale Nr 7/2020 głosowali Właściciele lokali reprezentujący łączny udział **0,00/279501** w nieruchomości wspólnej oraz garażach, co stanowi **0,00 %**;
- Wstrzymali się Właściciele lokali reprezentujący łączny udział **1071,74/279501** w nieruchomości wspólnej oraz garażach, co stanowi **0,38%**.

W związku z tym, iż uchwała uzyskała ponad 50% głosów „za”, Zarząd Wspólnoty stwierdził, iż uchwała **została podjęta.**

CZŁONEK ZARZĄDU  
CZŁONEK ZARZĄDU  
CZŁONEK ZARZĄDU

Łukasz Kojan  
Marcin Jankowski  
Jakub Burszta

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
JANA KAZIMIERZA 60  
ul. Jana Kazimierza 60, 01-248 Warszawa  
wspolnota@janakazimierza.com  
NIP 525-24-53-732  
REGON 141825783