



## OŚWIADCZENIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Ja niżej podpisa/a/y (zgoda musi być podpisana przez każdego ze współwłaścicieli):

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

właściciel lokalu nr \_\_\_\_\_, położonego w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 60, niniejszym wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Wspólnotę Mieszkaniową Jana Kazimierza 60 w Warszawie, reprezentowaną przez Zarząd Wspólnoty następujących danych osobowych:

(prosimy o wypełnienie)

/imię i nazwisko/	
/adres do kontaktu/	
/adres e-mail/	
/Nr telefonu/	
/Nr PESEL/ (niezbędny w zakresie np. złożenia wniosku o zmianę prawa użytkowania wieczystego we własność, znajduje się także w przesyłanych aktach notarialnych, etc.)	

w celach:

- realizacji czynności związanych z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomością położoną w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 60, której to częścią jest Pani/Pana lokal, w oparciu o przepisy ustawy o własności lokali oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy, w szczególności:
  - wypełnienia obowiązków prawnych określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - wysyłania informacji tzw. newsletterów na podany adres mailowy,
  - przeprowadzanie zebrań rocznych i przygotowania list, zbierania podpisów pod zaproponowanymi uchwałami,
  - przygotowywania list z apelami do urzędów, instytucji i władz administracyjnych,
  - informowania o zagrożeniach lub przesyłania innych informacji dotyczących nieruchomości lub jej sąsiedztwa, etc.
- występowania z wnioskami do urzędów i instytucji w parciu o złożone oświadczenia,

Podpisy osób uprawnionych:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

## KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 roku.

### Kto będzie administratorem Pani/Pana danych?

Administratorem Twoich danych będzie: Wspólnota Mieszkaniowa Jana Kazimierza 60 z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 60, NIP: 525-245-37-32, tel. 796-744-004, email: [wspolnota@janakazimierza.com](mailto:wspolnota@janakazimierza.com), reprezentowana przez Zarząd Wspólnoty.

### O jakich danych mówimy?

Chodzi o dane osobowe, które są zbierane w ramach realizacji czynności związanych z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomością położoną w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 60, której to częścią jest Pani/Pana lokal. Dane te dotyczą: imienia i nazwiska, nr telefonu, e-maila, adresu, nr PESEL.

### Dlaczego chcemy przetwarzać Pani/Pana dane?

**Przetwarzanie Pana/Pani danych ma na celu wyłącznie** realizację czynności związanych z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomością położoną w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 60, której to częścią jest Pani/Pana lokal, w oparciu o przepisy ustawy o własności lokali oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy, w szczególności:

- wypełnienia obowiązków prawnych określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
- wysyłanie informacji tzw. newsletterów na podany adres mailowy,
- przeprowadzanie zebrań rocznych i przygotowania list, zbierania podpisów pod zaproponowanymi uchwałami,
- przygotowywanie list z apelami do urzędów, instytucji i władz administracyjnych,
- informowania o zagrożeniach lub przesyłania innych informacji dotyczących nieruchomości lub jej sąsiedztwa, etc.
- występowania z wnioskami do urzędów i instytucji w parciu o złożone oświadczenia,

### Komu możemy przekazać dane?

Zgodnie z obowiązującym prawem Twoje dane możemy przekazywać podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie, np. firmie księgowej lub rachunkowej, firmie prowadzącej serwis e-kartoteka lub podobny serwis internetowy, konserwatorowi w ramach wykonywanych usług konserwacji nieruchomości (wyłącznie imię i nazwisko, nr telefonu lub e-mail), podwykonawcom naszych usług (wyłącznie imię i nazwisko, nr telefonu lub e-mail), oraz podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązującego prawa np. sądom lub organom ścigania – oczywiście tylko gdy wystąpią z żądaniem w oparciu o stosowną podstawę prawną.

## **Jakie masz prawa w stosunku do Twoich danych?**

Masz między innymi prawo do żądania dostępu do danych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. Możesz także wycofać zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgłosić sprzeciw oraz skorzystać z innych przysługujących w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

Prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym) przysługuje w przypadku gdy:

- a. dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
- b. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
- c. osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
- d. dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
- e. dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;

## **Jakie są podstawy prawne przetwarzania Twoich danych?**

Każde przetwarzanie Twoich danych musi być oparte na właściwej, zgodnej z obowiązującymi przepisami, podstawie prawnej. Podstawą prawną przetwarzania Twoich danych w celu realizacji czynności związanych z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomością położoną w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 60, której to częścią jest Pani/Pana lokal, jest realizacja obowiązków określonych przepisami ustawy o własności lokali, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, tj. w oparciu o uzasadniony interes administratora.

### **Jak długo będziemy przetwarzać Pani/Pan dane?**

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

**Pani/ Pana danych nie będziemy przetwarzać w celach marketingowych.**

**Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.**

Wyrażenie zgody jest dobrowolne i możesz ją w dowolnym momencie wycofać. Jednakże brak wyrażenia zgody, uniemożliwi Ci czynne funkcjonowanie w ramach Wspólnoty, otrzymywanie newsletterów lub też kontaktowanie się z Tobą w ramach wykonywania czynności zarządzania i administrowania nieruchomością.