

ZAŁĄCZNIK nr 3
OPIS I WYMAGANIA TECHNICZNE
PRACE REMONTOWE

Wybranych miejsc na klatkach schodowych
w budynku wielorodzinnym przy ul. Jana Kazimierza 60 w Warszawie

Zakres rzeczowy prac remontowych.

KLATKA SCHODOWA NR 1

1. Zakres ogólny prac remontowych:

- a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;
- b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;
- c) gruntowanie reperowanej powierzchni;
- d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 1 / PIĘTRO 3 / PIĘTRO 4 / PIĘTRO 5

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

- a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 60 m²;
- b) ściany pokryte kolorem białym: 4,6 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 2

1. Zakres ogólny prac remontowych:

- a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;
- b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;
- c) gruntowanie reperowanej powierzchni;
- d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 2

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

- a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 18 m²;
- b) ściany pokryte kolorem białym: 0,5 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 3

1. Zakres ogólny prac remontowych:

- a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;
- b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;
- c) gruntowanie reperowanej powierzchni;
- d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 1 / PIĘTRO 2 / PIĘTRO 3 / PIĘTRO 6 / PIĘTRO 7

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 90,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 11,0 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 4

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie;

e) wykonanie spoin silikonowych w dylatacjach na każdej kondygnacji.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 2 / PIĘTRO 3 / PIĘTRO 5

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 42,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 28,0 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 5

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 7

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 0,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 1,0 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 6

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 1

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 18,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 0 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 7

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 0 / PIĘTRO 1 / PIĘTRO 2 / PIĘTRO 3

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 29,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 60,5 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 8

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 1

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 17,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 0 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 9

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 1 / PIĘTRO 2 / PIĘTRO 3

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 62 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 10

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 1 / PIĘTRO 2 / PIĘTRO 3 / PIĘTRO 4 / PIĘTRO 5

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 67,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 3,0 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

KLATKA SCHODOWA NR 11

1. Zakres ogólny prac remontowych:

a) zabezpieczenie piętra na którym prowadzone są prace przed uszkodzeniami;

b) naprawa pęknięć, ubytków, zarysowań i innych uszkodzeń;

c) gruntowanie reperowanej powierzchni;

d) dwukrotne malowanie.

2. Lokalizacja (piętro) na którym występują remontowane powierzchnie:

PIĘTRO 1 / PIĘTRO 2 / PIĘTRO 3 / PIĘTRO 4 / PIĘTRO 5

3. Łączna powierzchnia ścian podlegająca remontowi:

a) ściany pokryte kolorem inny niż biały: 72,0 m²;

b) ściany pokryte kolorem białym: 0 m² ;

4. Wymaganie:

Powierzchnia ścian objęta remontem powinna zostać zagruntowana. Zamawiający oczekuje wykorzystania farb lateksowych uznanych producentów.

Dokumentacja fotograficzna przykładowych uszkodzeń.













